

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	GZ 15120 Wenhartgasse (E1)		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	Planung
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wenhartgasse 1	Katastralgemeinde	Jedleseee
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01609
Grundstücksnr.	58	Seehöhe	164 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.400,00 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,314 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	1.120,00 m ²	Heiztage	215 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	4.296,00 m ³	Heizgradtage	3453 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.805,00 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,42 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	22
charakteristische Länge	2,38 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	31,64 kWh/m ² a	45.355 kWh/a	32,40 kWh/m ² a	36,16 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		17.885 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		6.925 kWh/a	4,95 kWh/m ² a		
HTEB WW		23.247 kWh/a	16,61 kWh/m ² a		
HTEB		36.777 kWh/a	26,27 kWh/m ² a		
HEB		95.163 kWh/a	67,97 kWh/m ² a		
HHSB		22.995 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		118.158 kWh/a	84,40 kWh/m ² a	96,72 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		173.519 kWh/a	123,90 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		161.997 kWh/a	115,70 kWh/m ² a		
PEB ern.		11.522 kWh/a	8,20 kWh/m ² a		
CO 2		32.268 kg/a	23,00 kg/m ² a		
f GEE	0,85 -		0,85 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	KERN+INGENIEURE ZT GmbH
Ausstellungsdatum	01.07.2015	Unterschrift	 KERN+INGENIEURE Ziviltechniker GmbH Bundesgürtelwesen A - 1150 Wien Mollershoferstraße 55/7 T +43 1 990 01 49 E office@kernplus.at
Gültigkeitsdatum	30.06.2025		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.